

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu số 04a/ĐK

**ĐƠN ĐĂNG KÝ, CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT,
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

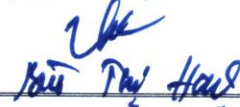
Kính gửi: ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN THỦY

PHÂN GHI CỦA NGƯỜI NHẬN HỒ SƠ

Đã kiểm tra nội dung đơn đầy đủ, rõ ràng, thống nhất với giấy tờ xuất trình.

Vào sổ tiếp nhận hồ sơ số 099/Quyền. 01

Ngày 29 / 4 / 2021

Người nhận hồ sơ
(Ký và ghi rõ họ, tên)**I. PHẦN KÊ KHAI CỦA NGƯỜI ĐĂNG KÝ**

(Xem kỹ hướng dẫn viết đơn trước khi kê khai; không tẩy xóa, sửa chữa trên đơn)

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất1.1. Tên (viết chữ in hoa): Ông: **BÙI ĐÌNH CHUYỂN**

Sinh năm: 1985

Số CMTND: 113 279 847

Nơi cấp: Công an tỉnh Hoà Bình

1.2. Địa chỉ thường trú: Xóm Tích, xã Yên Trị, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình

2. Đề nghị: - Đăng ký QSDĐ☐ Đăng ký quyền quản lý đất☐

(Đánh dấu ✓ vào ô trống lựa chọn)

- Cấp GCN đối với đất

☐ Cấp GCN đối với tài sản trên đất☐**3. Thửa đất đăng ký⁽²⁾**

3.1. Thửa đất số: 594; 3.2. Tờ bản đồ số: 01

3.3. Địa chỉ tại: Xóm Tích, xã Yên Trị, huyện Yên Thủy, tỉnh Hoà Bình ;

3.4. Diện tích: 688.8 m²; sử dụng chung: m²; sử dụng riêng: 688.8 m²;

3.5. Sử dụng vào mục đích: Đất rừng sản xuất ;

3.6. Thời hạn đề nghị được sử dụng đất: 50 năm;

3.7. Nguồn gốc sử dụng⁽³⁾: Ông nội là Bùi Đình An khai phá năm 1967 để lại cho cháu trai là Bùi Đình Chuyển sử dụng năm 2003.

3.8. Có quyền sử dụng hạn chế đối với thửa đất:.....

4. Tài sản gắn liền với đất (Chỉ kê khai nếu có nhu cầu được chứng nhận quyền sở hữu tài sản)**4.1. Nhà ở, công trình xây dựng khác:**a) Loại nhà ở, công trình⁽⁴⁾:b) Diện tích xây dựng: (m²);c) Diện tích sàn (đối với nhà) hoặc công suất (đối với công trình khác) m²;d) Sở hữu chung: m², sở hữu riêng: m²;

đ) Kết cấu:; e) Số tầng:;

g) Thời hạn sở hữu đến:

(Trường hợp có nhiều nhà ở, công trình xây dựng khác thì chỉ kê khai các thông tin chung và tổng diện tích của các nhà ở, công trình xây dựng; đồng thời lập danh sách nhà ở, công trình kèm theo đơn)

4.2. Rừng sản xuất là rừng trồng: Không

a) Loại cây chủ yếu:

b) Diện tích: m²;

c) Nguồn gốc tạo lập:

- Tự trồng rừng:

☐

- Nhà nước giao không thu tiền:

☐

- Nhà nước giao có thu tiền:

☐

- Nhận chuyển quyền:

☐

- Nguồn vốn trồng, nhận quyền:

☐d) Sở hữu chung: m², Sở hữu riêng: m²;

đ) Thời hạn sở hữu đến:

4.3. Cây lâu năm: Không

a) Loại cây chủ yếu:.....;

b) Diện tích: m²;c) Sở hữu chung:..... m²;Sở hữu riêng:..... m²;

d) Thời hạn sở hữu đến:

5. Những giấy tờ nộp kèm theo:

6. Có nhu cầu ghi nợ đối với loại nghĩa vụ tài chính:
Đề nghị khác :

Tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Yên Trị, ngày 06.. tháng 04.. năm 2021

Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)

Chuyến
Bùi Đình Chuyến

II. XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ, PHƯỜNG, THỊ TRẤN⁵

(Xác nhận đối với trường hợp hộ gia đình cá nhân, cộng đồng dân cư; người Việt Nam định cư ở nước ngoài sở hữu nhà ở, trừ trường hợp mua nhà, đất của tổ chức đầu tư xây dựng nhà ở để bán)

1. Nội dung kê khai so với hiện trạng: Đúng hiện trạng sử dụng.
2. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận tặng cho từ ông nội là Bùi Đình An từ năm 2003, ông An khai phá và sử dụng đất từ năm 1967.
3. Thời điểm sử dụng đất vào mục đích đăng ký : Năm 1967
4. Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất:
5. Tình trạng tranh chấp đất đai, tài sản gắn liền với đất: Không tranh chấp
6. Sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng: Phù hợp với quy hoạch
7. Nội dung khác :

Ngày 23. tháng 4. năm 2021

Công chức địa chính

(Ký, ghi rõ họ, tên)


Bùi Xuân Cường

Ngày 23. tháng 4. năm 2021

TM. Ủy ban nhân dân

Chủ tịch

(Ký tên, đóng dấu)


CHỦ TỊCH
Bùi Đình Chuyến

(Trường hợp có giấy tờ về quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất thì không xác nhận các nội dung tại các Điểm 2, 3, 4, 5, 6 và 7 Mục này; đăng ký riêng về đất thì không xác nhận nội dung Điểm 4; đăng ký riêng tài sản thì không xác nhận nội dung Điểm 2 và Điểm 3 Mục này)

III. Ý KIẾN CỦA CƠ QUAN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo khoản 1 Điều 82 nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và khoản 5.4 Điều 2 nghị định 80-01/2014-CP ngày 6/1/2017

(Phải nêu rõ có đủ hay không đủ điều kiện cấp GCN, lý do và căn cứ pháp lý áp dụng; trường hợp thửa đất có vườn, ao gắn liền nhà ở thì phải xác định rõ diện tích đất ở được công nhận và căn cứ pháp lý)

Ngày 16. tháng 7. năm 2021

Người kiểm tra

(Ký, ghi rõ họ, tên và chức vụ)


Bùi Văn Như

Ngày 16. tháng 7. năm 2021

Giám đốc

(Ký tên, đóng dấu)


PHÓ GIÁM ĐỐC
Trịnh Hùng Cường



466 400

500

466 600

TĐCLBĐĐC SỐ : 17-2020 (Kèm theo Tờ trình số...../TTr-VPĐKĐĐ, Ngày.....tháng.....năm 2020 của Văn phòng Đăng ký đất đai)

Tên người sử dụng đất: ÔNG BÙI ĐÌNH CHUYỂN

Tổng diện tích trích đo: 688.8 m²

Thửa đất trích đo số 594

Loại đất : Đất rừng sản xuất

BẢNG KÊ TỌA ĐỘ CÁC ĐIỂM MỐC ĐẶC TRUNG

Hệ tọa độ VN 2000, kinh tuyến trục 106°, mặt chiếu 3°

STT	Tọa độ X (m)	Tọa độ Y (m)
1	2250232.63	466554.06
2	2250221.87	466568.96
3	2250189.89	466548.93
4	2250199.99	466534.26
5	2250208.45	466541.28
6	2250224.37	466547.70

2250
200

STT	Tờ bản đồ số	Thửa số			Diện tích (m ²)			Loại đất			Tên người sử dụng, quản lý đất	Ghi chú
		BĐĐC	GCN	Hiện trạng	BĐĐC	GCN	Hiện trạng	BĐĐC	GCN	Hiện trạng		
01	01	590		593	2626		32119.2	RSX		RSX	UBND xã	
02				594			688.8			RSX	Ông Bùi Đình Chuyển	



XÃ YÊN TRỊ - TỜ SỐ 1

466 400

500

466 600

Ngày 12 tháng 7 năm 2020

NGƯỜI THỰC HIỆN

Ngày 13 tháng 7 năm 2020

NGƯỜI KIỂM TRA

TỈ LỆ 1:1000

1 cm trên bản đồ bằng 10 m trên thực địa



Ngày 13 tháng 7 năm 2020

CN VĂN PHÒNG ĐKĐĐ HUYỆN YÊN THỦY

GIÁM ĐỐC



Phạm Đức Nghĩa

Bùi Văn Nhu

Nguyễn Thái Sơn

Số: 11/TB-UBND

Yên Trị, ngày 08 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO

**Về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (Đất rừng sản xuất) cho ông
Bùi Đình Chuyển, tại xóm Tích, xã Yên Trị, huyện Yên Thủy.**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 6 tháng 01 năm 2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19-5-2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19-5-2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ địa chính.

Căn cứ đơn xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất, của ông Bùi Đình Chuyển, tại xóm Tích, xã Yên Trị, huyện Yên Thủy. Để đảm bảo trình tự thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Bùi Đình Chuyển theo quy định của Luật đất đai hiện hành.

Ủy ban nhân dân xã Yên Trị thông báo:

1. Công khai việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (Đất rừng sản xuất) cho ông Bùi Đình Chuyển, tại thửa đất số 594, tờ bản đồ số 01, diện tích là: 688,8 m², loại đất: Đất rừng sản xuất (RSX) thuộc xóm Tích, xã Yên Trị, huyện Yên Thủy.

Thời gian thông báo công khai là 15 ngày (kể từ ngày 08-4-2021 đến hết ngày 22-4-2021), tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Yên Trị, Nhà văn hoá xóm Tích xã Yên Trị. (Có danh sách công khai kèm theo).

2. Giao công chức Văn hoá - Thông tin xã phối hợp với công chức Địa chính - Xây dựng xã, Ban quản lý xóm Tích, đăng tin ít nhất 03 lần trên hệ thống truyền thanh của xã và của xóm.

3. Giao cho Ban quản lý xóm Tích tiếp nhận các ý kiến, kiến nghị của tổ chức, cá nhân liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, của bà Quách Thị Biên, tại xóm Tích, xã Yên Trị và gửi về Ủy ban nhân dân xã, thông qua công chức Địa chính - Xây dựng xã.

4. Giao cho công chức Địa chính - Xây dựng xã tổng hợp những ý kiến, kiến nghị của tổ chức, cá nhân liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng

đất, của ông Bùi Đình Chuyển, tại xóm Tích, xã Yên Trị và báo cáo Ủy ban nhân dân xã thống nhất giải quyết.

Trong thời gian thông báo niêm yết công khai, đăng tin trên hệ thống truyền thanh của xã và của xóm, nếu không có ý kiến, kiến nghị gì về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (Đất rừng sản xuất) của ông Bùi Đình Chuyển, tại xóm Tích, xã Yên Trị, thì Ủy ban nhân dân xã sẽ hoàn tất hồ sơ, gửi về Ủy ban nhân dân huyện Yên Thủy, thực hiện việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Bùi Đình Chuyển.

Ủy ban nhân dân xã Yên Trị thông báo cho Ban quản lý xóm Tích và toàn thể nhân dân được biết. Trong quá trình thực hiện nếu có gì vướng mắc, đề nghị báo cáo về Ủy ban nhân dân xã để kịp thời giải quyết./.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐKKĐ huyện;
- CT, PCT UBND xã;
- BQL xóm Tích;
- Lưu: VT.



ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ YÊN TRỊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu số 06/DK

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Tại xã Yên Trị, huyện Yên Thủy, tỉnh Hoà Bình.
(Kèm theo Thông báo số: 11 /TB-UBND ngày 08 tháng 4 năm 2021 của UBND xã Yên Trị)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Mục đích sử dụng đất	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp
1	Bùi Đình Chuyển	Xóm Tích, xã Yên Trị	01	594	688,8	RSX	Ông Bùi Đình An khai phá và sử dụng đất từ năm 1967, đến năm 2003 cho cháu là Bùi Đình Chuyển sử dụng.	Nhận tặng cho từ ông nội là Bùi Đình An từ năm 2003, ông An khai phá và sử dụng đất từ năm 1967	Không	Không

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 08/4/2021 đến ngày 22/4/2021 tại trụ sở UBND xã Yên Trị, Nhà Văn hoá xóm Tích, xã Yên Trị.
Người không đồng ý với kết quả thẩm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã, phường, thị trấn để giải quyết; sau thời gian trên Nhà nước sẽ không xem xét giải quyết./

Xác nhận của đại diện những người sử dụng đất
về việc đã công khai danh sách này
(Ký, ghi rõ họ, tên và địa chỉ)

Bùi Đình Chuyển

Yên Trị, ngày 08 tháng 4 năm 2021
(Ký tên, đóng dấu)



CHỦ TỊCH
Bùi Đình Chuyển

BIÊN BẢN XÁC NHẬN KẾT THÚC VIỆC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Hôm nay, ngày 23 tháng 4 năm 2021.

Địa điểm: Tại nhà văn hóa xóm Tích, xã Yên Trị, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình.

THÀNH PHẦN GỒM CÓ:

I. Ủy ban nhân dân xã Yên Trị.

- Ông: Bùi Phi Diệp.....

Chức vụ: Chủ tịch.....

- Ông: Bùi Xuân Cường

Chức vụ: Cán bộ địa chính.

II. Ban quản lý xóm Tích.

- Ông: Quách Trọng Quán

Trưởng xóm.

III. Chủ sử dụng đất.

- Ông : Bùi Đình Chuyển

NỘI DUNG:

Ủy ban nhân dân xã Yên Trị lập biên bản kết thúc công khai việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đai cho ông Bùi Đình Chuyển sử dụng đất tại xóm Tích, xã Yên Trị, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình.

Qua thời gian công khai, đăng tin trên hệ thống truyền thanh của ủy ban xã Yên Trị trong vòng 15 ngày (kể từ ngày 04/4/2021 đến ngày 22/4/2021...) Ủy ban nhân dân xã Yên Trị không nhận được ý kiến, kiến nghị của tổ chức, hộ gia đình, cá nhân về việc đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đai cho ông Bùi Đình Chuyển, thửa đất ông Chuyển đang sử dụng nay đo đạc lại theo hiện trạng sử dụng đất là thửa thửa đất số 594, tờ bản đồ số 01, diện tích 688.8 m² tại xóm Tích, xã Yên Trị, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình.

Ủy ban nhân dân xã Yên Trị, Ban quản lý xóm Tích và chủ sử dụng đất xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thống nhất lập biên bản xác nhận kết thúc công khai việc xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để hoàn thiện hồ sơ trình cấp có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đai cho ông Bùi Đình Chuyển.

Biên bản kết thúc cùng ngày, thông qua cho mọi người cùng nghe và thống nhất ký tên.

Chuyển
Bùi Đình Chuyển

1 Quách Trọng Quán

Biên bản lập 02 bản có giá trị như nhau./.

UBND XÃ YÊN TRỊ

BAN QUẢN LÝ XÓM TÍCH



CHỦ TỊCH

Bùi Phú Diệp

CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT

Chuyển
Bãi Đền Chuyển

TX 
Quach Trung Quyen

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHIẾU LẤY Ý KIẾN CỦA KHU DÂN CƯ
Về nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất

Hôm nay vào hồi ..8.. giờ ..00 phút, ngày ..12.. tháng ..4...năm 2021.

Tại: Xóm Tích, xã Yên Trị, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình.

Đã họp để xác định nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất đối với thửa đất số 594, tờ bản đồ 01, tại địa chỉ: Xóm Tích, xã Yên Trị, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình của ông: **Bùi Đình Chuyển**; cư trú tại: Xóm Tích, xã Yên Trị, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình.

Thành phần cuộc họp gồm có:

- | | |
|--|------------------|
| 1. Chủ trì cuộc họp: Ông Quách Trọng Quán | Trưởng xóm |
| 2. Ông ..Bùi Phi Diệp..... | Đại diện UBND xã |
| 3. Ông Bùi Xuân Cường | Cán bộ địa chính |
| 4. Ông Bùi Đình Chuyển | Chủ sử dụng đất. |

Và ..03... người (có tên dưới đây) đã từng cư trú cùng thời điểm bắt đầu sử dụng đất vào mục đích hiện nay của thửa đất nói trên.

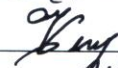
Cuộc họp đã thống nhất xác định:

1. Nguồn gốc sử dụng: Ông nội là Bùi Đình An khai phá năm 1967 để lại cho cháu trai là Bùi Đình Chuyển sử dụng năm 2003.

2. Thời điểm bắt đầu sử dụng vào mục đích đăng ký, đề nghị cấp Giấy chứng nhận từ ngày tháng năm 2003

3. Tình trạng tranh chấp đất đai: Không tranh chấp

Những người tham gia cuộc họp cùng thống nhất ký tên dưới đây:

STT	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Ký tên
1	Bùi Văn Yên	Xóm Tích, xã Yên Trị	
2	Quách Thị Bình	Xóm Tích, xã Yên Trị	
3	Bùi Văn Tân	Xóm Tích, xã Yên Trị	

Ngày ..12.. tháng ..4.. năm 2021

Xác nhận của UBND xã Yên Trị

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

Chủ trì cuộc họp

(Ký, ghi rõ họ tên và chức danh của người chủ trì cuộc họp)



CHỦ TỊCH

Bùi Phi Diệp


Quách Trọng Quán

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN

**Kiểm tra xác minh thực địa hồ sơ xin cấp Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất trồng rừng sản xuất**

Hôm nay vào hồi 08 giờ 00 ngày 16 tháng 5 năm 2021 tại xóm Tích, xã Yên Trị, huyện Yên Thủy, tỉnh Hoà Bình.

I. THÀNH PHẦN GỒM:

1. Đại diện chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Yên Thủy

- Ông Bùi Văn Nhu

Viên chức

2. Đại diện Ủy ban nhân dân xã Yên Trị

- Ông Bùi Phi Diệp

Chủ tịch

- Ông Bùi Xuân Cường

Công chức địa chính

3. Đại diện ban quản lý xóm Tích

- Ông Quách Trọng Quán

Trưởng xóm

4. Đại diện người sử dụng đất

- Ông Bùi Đình Chuyển

5. Hộ sử dụng đất liền kề

- Ông Bùi Văn Tuấn

- Ông Bùi Văn Tý

- Bà Hoàng Thị Thơm

- Ông Bùi Văn Bình

II. NỘI DUNG

Kiểm tra xác minh hồ sơ xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trồng rừng sản xuất của ông Bùi Đình Chuyển tại xóm Tích, xã Yên Trị.

1. Hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Thành phần hồ sơ đảm bảo theo quy định tại Điều 8, Thông tư 24/2014/TT-BTNMT của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29-9-2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường

2. Kiểm tra thực địa.

Thửa đất đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là thửa số 594, tờ bản đồ số 1, tại xóm Tích, xã Yên Trị.

Hiện trạng sử dụng đất: Hộ sử dụng đất đúng theo trích đo số 17 - 2020

- Sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất: Thửa đất thuộc đất trồng rừng sản xuất, phù hợp đồ án quy hoạch nông thôn mới giai đoạn 2010 - 2020 của xã Yên Trị đã được phê duyệt.



Tuấn *Chuyển* *Tý* *Thơm* *Bình*

3. Nguồn gốc sử dụng đất.

Theo xác nhận của Ủy ban nhân dân xã Yên Trị:

- Thừa đất trên có nguồn gốc: Do ông Bùi Đình An ông nội ông Chuyển tự khai phá để sử dụng vào mục đích trồng rừng sản xuất năm 1976 đến năm 2003 cho ông Bùi Đình Chuyển sử dụng.

- Ủy ban nhân dân xã Yên Trị đã niêm yết công khai việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Bùi Đình Chuyển theo quy định và không nhận được phản ánh, kiến nghị nào liên quan.

**** Ý kiến phát biểu:***

- Ông Bùi Đình Chuyển: Thừa đất trên do ông nội tôi là Bùi Đình An tự khai phá năm 1967, đến năm 2003 cho tôi sử dụng ổn định không tranh chấp từ đó đến nay, diện tích thừa đất nói trên chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần nào. Đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho tôi sử dụng được ổn định.

- Ông Quách Trọng Quán trưởng xóm: Nguồn gốc thừa đất do ông Bùi Đình An khai phá sử dụng sau đó để lại cho ông Bùi Đình Chuyển sử dụng, không có tranh chấp, lấn chiếm với hộ sử dụng đất liền kề.

Ông Bùi Xuân Cường cán bộ địa chính: Ông Bùi Đình Chuyển sử dụng đất ổn định ranh giới rõ ràng, không có tranh chấp; đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét cấp Giấy chứng nhận QSD đất cho ông Chuyển sử dụng ổn định.

III. KẾT LUẬN:

- Ông Bùi Đình Chuyển sử dụng đất tại thửa đất số 594, tờ bản đồ số 1, diện tích 688.8m², ranh giới rõ ràng, có bờ rào kiên cố bằng thép gai và bờ tường xây kiên cố, không có tranh chấp với hộ sử dụng đất liền kề.

- Phù hợp đồ án quy hoạch nông thôn mới giai đoạn 2010 - 2020 của xã Yên Trị đã được phê duyệt.

- Đoàn thống nhất lập biên bản làm cơ sở trình cấp có thẩm quyền xem xét cấp Giấy chứng nhận QSD đất cho ông Bùi Đình Chuyển.

- Ông Bùi Đình Chuyển có trách nhiệm kê khai thuế, thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính (nếu có) về đất đai và phí, lệ phí địa chính theo quy định đối với diện tích đất đã được thẩm định và sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới, mốc giới.

- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện luân chuyển thông tin địa chính xác định nghĩa vụ tài chính; Hoàn thiện hồ sơ chuyển phòng Tài nguyên Môi trường trình ký Giấy chứng nhận sau khi người sử dụng đất thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính với Nhà nước (nếu có); chỉnh lý, cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

- Ủy ban nhân dân xã Yên Trị đăng ký biến động đất đai, cập nhật hồ sơ địa chính, phối hợp đơn đốc ông Bùi Đình Chuyển thực hiện nghĩa vụ tài chính (nếu có) của ông Bùi Đình Chuyển; Giám sát việc sử dụng đất của ông Bùi Đình Chuyển theo quy định pháp luật đất đai hiện hành.

Các thành viên có mặt đều nhất trí và không có ý kiến gì thêm.

Biên bản kết thúc cùng ngày thông qua cho mọi người cùng nghe và nhất trí ký tên.

Biên bản lập thành 04 bản có giá trị pháp lý như nhau gửi các thành phần./.

NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT

Chuyển
Bùi Đình Chuyển

CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT LIÊN KÈ

Tuân
Bùi Văn Tuấn *Tý*
Bùi Văn Tý

Thắm
Hà Thị Thắm *Bình*
Bùi Văn Bình

CÁN BỘ ĐỊA CHÍNH

BAN QUẢN LÝ XÓM TÍCH

Quách Trọng Quang

Quang
Bùi Xuân Cường

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ YÊN TRỊ

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



CHỦ TỊCH

Bùi Phi Diệp

Bùi Văn Nhu

Bùi Văn Nhu

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN XIN XÁC NHẬN LÀ NGƯỜI
TRỰC TIẾP SẢN XUẤT NÔNG NGHIỆP

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Yên Trị.

Tên tôi là: **Bùi Đình Chuyển** sinh năm 1985

Hộ khẩu thường trú: Xóm Tích, xã Yên Trị, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình.

Hiện nay tôi đang làm thủ tục hồ sơ công nhận quyền sử dụng đất nông nghiệp, cần xác nhận là người có trực tiếp sản xuất nông nghiệp và có nguồn thu ổn định từ sản xuất nông nghiệp tại địa phương.

Vậy tôi viết đơn này, xin Ủy ban nhân dân xã Yên Trị xác nhận cho tôi là người có trực tiếp sản xuất nông nghiệp và có nguồn thu ổn định từ sản xuất nông nghiệp tại địa phương.

Ngày 05 tháng 4 năm 2021

NGƯỜI VIẾT ĐƠN

Chuyển
Bùi Đình Chuyển

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ XÁC NHẬN:

Ông Bùi Đình Chuyển có hộ khẩu thường trú tại xóm Tích, xã Yên Trị, hiện tại đang là người trực tiếp sản xuất nông nghiệp và có nguồn thu ổn định từ sản xuất nông nghiệp tại địa phương. Đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét quyết định.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



CHỦ TỊCH

Bùi Phi Diệp

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN YÊN THỦY**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1067 /QĐ - UBND

Yên Thủy, ngày 23 tháng 6 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**V/v công nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác
gắn liền với đất cho hộ ông Bùi Đình Chuyên
tại xóm Tích, xã Yên Trị, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN THỦY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 30/9/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hòa Bình ban hành quy định hạn mức giao đất ở mới, hạn mức công nhận đất ở cho hộ gia đình, hạn mức giao đất chưa sử dụng cho hộ gia đình, cá nhân để sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 234/TTr-TNMT ngày 15/6/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với diện tích **688,8m² (Sáu trăm tám mươi tám mét vuông)** đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ ông Bùi Đình Chuyên tại xóm Tích, xã Yên Trị, huyện Yên Thủy. Cụ thể:

1. Thừa đất

- Thừa đất số: 594

Tờ bản đồ số: 01

- Địa chỉ thửa đất: xóm Tích, xã Yên Trị, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình.
- Diện tích: 688,8m².
- Hình thức sử dụng: Riêng.
- Mục đích sử dụng: Đất trồng rừng sản xuất.
- Thời hạn sử dụng đất: 01/7/2064.
- Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất

Vị trí ranh giới các khu đất được xác định theo bản trích đo địa chính số 17-2020 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Thủy thực hiện ngày 13/7/2021.

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Thủy: Lập, điều chỉnh, chỉnh lý hồ sơ địa chính, đăng ký biến động đất đai; thực hiện việc chuyển thông tin địa chính sang cơ quan thuế; In Giấy chứng nhận khi hộ ông Bùi Đình Chuyên thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính và tổ chức trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở gắn liền với đất theo quy định.

- Ủy ban nhân dân xã Yên Trị có trách nhiệm trao quyết định cho ông Bùi Đình Chuyên; Lập, điều chỉnh, chỉnh lý hồ sơ địa chính, đăng ký biến động đất đai; hướng dẫn kê khai tiền sử dụng đất, phí, lệ phí, hồ sơ miễn giảm tiền sử dụng đất (nếu có) và phối hợp với cơ quan thuế đơn đốc hộ ông Bùi Đình Chuyên thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định (nếu có).

- Chi cục thuế khu vực Lạc Sơn - Yên Thủy có trách nhiệm xác định mức thu, nộp tiền sử dụng đất, phí, lệ phí (nếu có) và đơn đốc hộ ông Bùi Đình Chuyên thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

- Ông Bùi Đình Chuyên phối hợp với các cơ quan liên quan kê khai lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với toàn bộ thửa đất và nộp các khoản phí, lệ phí theo quy định (nếu có); có trách nhiệm sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, mốc giới được giao.

- Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện chịu trách nhiệm đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của địa phương.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Thủy; Chi cục trưởng Chi cục thuế khu vực Lạc Sơn – Yên

Thủy; Chủ tịch Ủy ban nhân xã Yên Trị; ông Bùi Đình Chuyển chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Bùi Văn Hải

Số: 547/PCTTĐC

Yên Thủy, ngày 30 tháng 6 năm 2021

**PHIẾU CHUYỂN THÔNG TIN ĐỊA CHÍNH ĐỂ XÁC ĐỊNH
NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI.**

Kính gửi: Chi cục thuế khu vực Lạc Sơn - Yên Thủy

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT, MẶT NƯỚC, CHỦ SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT.
1.1. Tên: Bùi Đình Chuyền
1.2. Địa chỉ: Xóm Tích, xã Yên Trị, huyện Yên Thủy, tỉnh Hoà Bình
1.3. Số điện thoại liên hệ: Email (Nếu có):
1.4. Mã số thuế (Nếu có):
1.5. Giấy tờ nhận thân/ pháp nhân:
1.6. Loại thủ tục cần xác định nghĩa vụ tài chính: Công nhận QSDĐ
II. THÔNG TIN VỀ ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT
2.1. Thông tin về đất
2.1.1. Thửa đất số: 594 Tờ bản đồ số: 1
2.1.2. Địa chỉ tại: Xóm Tích, xã Yên Trị huyện Yên Thủy, tỉnh Hoà Bình
2.1.3. Vị trí theo bảng giá đất: - Đường/đoạn đường/khu vực: - Vị trí thửa đất: Vị trí 1: 688.8 m ² Vị trí 2: m ² - Chiều sâu của thửa đất (nếu có): - Chiều rộng của ngõ/hẻm (nếu có):
2.1.4. Diện tích thửa đất: 688.8 m ² . - Diện tích sử dụng chung: Không. - Diện tích sử dụng riêng: 688.8 m ² . - Diện tích phải nộp tiền sử dụng đất/tiền thuê đất: không - Diện tích đất trong hạn mức: . - Diện tích đất ngoài hạn mức: m ² . - Diện tích đất chuyển mục đích sử dụng đất: Không.
2.1.5. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận tặng cho từ ông Nội là Bùi Văn An
2.1.6. Mục đích sử dụng đất: m ² , RSX: 688.6 m ² Mục đích sử dụng đất trước khi chuyển mục đích:
2.1.7. Thời hạn sử dụng đất - Ổn định lâu dài ☐ m ² - Có thời hạn:50.....năm. Từ ngày/...../..... đến ngày 1/7/2064: 688.6 m ² - Gia hạnnăm. Từ ngày/...../..... đến ngày:/...../.....
2.1.8. Thời điểm bắt đầu sử dụng đất từ ngày:/...../.....;
2.1.9. Chuyển hình thức sử dụng đất ⁽⁸⁾ : - Hình thức đang sử dụng: - Hình thức sau khi chuyển:
2.1.10. Giá đất: - Giá đất cụ thể ⁽⁹⁾ : - Giá trúng đấu giá: - Giá đất trước khi chuyển mục đích sử dụng đất ⁽¹⁰⁾ :
2.1.11. Giấy tờ về quyền sử dụng đất ⁽¹¹⁾ :
2.2. Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng khác
2.2.1. Loại nhà ở, công trình:; cấp hạng nhà ở, công trình:

- 2.2.2. Diện tích xây dựng:m²;
2.2.3. Diện tích sàn xây dựng:m²;
2.2.4. Diện tích sở hữu chung: Không m²; Diện tích sở hữu riêng:m²;
2.2.5. Kết cấu:; Số tầng nổi:; Số tầng hầm:
2.2.5. Nguồn gốc:
2.2.6. Năm hoàn công: năm.....
2.2.7. Thời hạn sở hữu đến: năm.

III. THÔNG TIN CỤ THỂ XÁC ĐỊNH NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH ĐỐI VỚI TRƯỜNG HỢP THUÊ ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH NGẦM, THUÊ ĐẤT CÓ MẶT NƯỚC, THUÊ MẶT NƯỚC

3.1. Đối với thuê đất xây dựng công trình ngầm

- Diện tích thuê đất xây dựng công trình ngầm: m²;
- Giá đất cụ thể tính tiền thuê đất của phần diện tích đất xây dựng công trình ngầm ⁽¹²⁾:

2.2. Đối với thuê đất có mặt nước

- Diện tích đất:m²;
- Diện tích mặt nước:m²;
- Giá đất cụ thể tính tiền thuê đất của phần diện tích đất ⁽¹³⁾:

3.3. Đối với thuê mặt nước

- a) Vị trí mặt nước:
- b) Diện tích mặt nước thuê:m²;
- c) Mục đích sử dụng mặt nước:m²;
- d) Thời hạn thuê mặt nước:năm. Từ ngày đến ngày:
- d) Hình thức thuê mặt nước: Trả tiền thuê hàng năm ☐ Trả tiền thuê một lần ☐

IV. THÔNG TIN VỀ ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG, GHI NỢ, ƯU ĐÃI VỀ NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VÀ CÁC KHOẢN ĐƯỢC TRỪ VÀO TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT, TIỀN THUÊ ĐẤT (nếu có)

4.1. Đối với trường hợp đăng ký bổ sung tài sản gắn liền với đất và chuyển đổi, chuyển nhượng, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất (đăng ký biến động)

- 4.1.1. Loại biến động:
- 4.1.2. Loại tài sản biến động:

4.2. Ghi nợ nghĩa vụ tài chính (tiền sử dụng đất, lệ phí trước bạ)

- Đối tượng ghi nợ:
- Loại nghĩa vụ được ghi nợ:

4.3. Miễn, giảm nghĩa vụ tài chính

- Đối tượng miễn, giảm: Căn cứ Điều 54 Luật đất đai năm 2013
- Loại nghĩa vụ được miễn, giảm: Tiền sử dụng đất - LPTB

4.4. Các khoản được trừ vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp

Tên của khoản được trừ:

V. NHỮNG GIẤY TỜ KÈM THEO ⁽¹⁴⁾

Quyết định công nhận QSDĐ và tài sản trên đất, hồ sơ công khai của UBND xã, biên bản thẩm định, tờ khai, trích đo thửa đất.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thái Sơn

CỤC THUẾ TỈNH HÒA BÌNH
CHI CỤC THUẾ KHU VỰC
LẠC SƠN - YÊN THỦY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: LTB2130519-TK0001547/TB-CCT

Yên Thủy, ngày 16 tháng 07 năm 2021

THÔNG BÁO NỘP LỆ PHÍ TRƯỚC BẠ NHÀ, ĐẤT

Căn cứ hồ sơ và Phiếu chuyển thông tin địa chính để xác định nghĩa vụ tài chính số: 547 ngày 30/06/2021 của Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, hoặc căn cứ hồ sơ của người nộp lệ phí trước bạ, Chi cục Thuế khu vực Lạc Sơn - Yên Thủy thông báo nộp lệ phí trước bạ nhà đất như sau:

I. ĐỊNH DANH VỀ NGƯỜI NỘP THUẾ

- Tên chủ tài sản: **BÙI ĐÌNH CHUYỂN**
- Mã số thuế (nếu có): **8198165003**
- Địa chỉ gửi thông báo nộp tiền LPTB: **XÓM TÍCH**
- Đại lý thuế (nếu có):
- Mã số thuế:
- Địa chỉ:

II. ĐẶC ĐIỂM TÀI SẢN

- Thửa đất số: **594** Tờ bản đồ số: **01**
Số nhà: Đường phố: **Xóm Tích, Yên Trị**
Thôn (ấp, bản, phum, sóc): Xã (phường): **Xã Yên Trị**
- Loại đất: **Đất rừng sản xuất**
- Loại đường/khu vực:
Xã Yên Trị/Xã Yên Trị
- Vị trí (1, 2, 3, 4...): **Vị trí 1**
- Cấp nhà: Loại nhà:
- Hạng nhà:
- Tỷ lệ (%) chất lượng còn lại của nhà:
- Diện tích nhà, đất tính lệ phí trước bạ (m²)
8.1 Đất: **688,8**
8.2 Nhà (m² sàn nhà):
- Đơn giá một mét vuông sàn nhà, đất tính lệ phí trước bạ (đồng/m²)
9.1 Đất: **12.000**
9.2 Nhà (theo giá xây dựng mới):

III. LỆ PHÍ TRƯỚC BẠ DO CƠ QUAN THUẾ TÍNH

- Tổng giá trị nhà, đất tính lệ phí trước bạ (đồng): **8.265.600**
1.1. Đất (8.1 x 9.1): **8.265.600**
1.2. Nhà (7 x 8.2 x 9.2):
- Số tiền lệ phí trước bạ phải nộp (đồng): **0**
(Viết bằng chữ: Không đồng)

Nộp theo chương 757 loại khoản hạng mục tiểu mục 2801

3. Địa điểm nộp:

Ngân Hàng NN Và PTNT huyện Yên Thủy - Tỉnh Hòa Bình

4. Thời hạn nộp tiền: Chậm nhất là ngày 16 tháng 08 năm 2021. Quá 30 ngày kể từ ngày ký thông báo của cơ quan thuế mà người nộp thuế chưa nộp thì mỗi ngày chậm nộp phải trả tiền chậm nộp theo quy định của Luật quản lý thuế.

5. Trường hợp miễn nộp lệ phí trước bạ: Đất được Nhà nước giao, cho thuê hoặc công nhận sử dụng vào mục đích sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản và làm muối. (Khoản 4, Điều 09, Nghị định 140/2016/NĐ-CP ngày 10/10/2016)

Nếu có vướng mắc, đề nghị người nộp thuế liên hệ với Chi cục Thuế khu vực Lạc Sơn - Yên Thủy theo số điện thoại: 02183864136, địa chỉ: Khu 10- TT Hàng trạm - Yên Thủy - Hòa Bình.

Chi cục Thuế khu vực Lạc Sơn - Yên Thủy thông báo để người nộp thuế được biết và thực hiện./.

**NGƯỜI NHẬN THÔNG BÁO
NỘP LỆ PHÍ TRƯỚC BẠ**

ngày 16 tháng 07 năm 2021

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ
và đóng dấu (nếu có))

Chuyên
Bùi Đình Chuyên

**KT. CHI CỤC TRƯỞNG
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**



Phạm Hồng Tuyên

IV. PHÂN TÍNH TIỀN CHẠM NỘP LỆ PHÍ TRƯỚC BẠ (dành cho cơ quan thu tiền):

1. Số ngày chậm nộp lệ phí trước bạ so với thông báo của cơ quan thuế:

2. Số tiền chậm nộp lệ phí trước bạ (đồng):

Viết bằng chữ:

..... ngày tháng năm

THỦ TRƯỞNG CƠ QUAN THU TIỀN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận, khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



0 5 3 8 6 2 1 0 1 7 4 4 3

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Bùi Đình Chuyển

Năm sinh: 1985, CMND số: 113279847

Địa chỉ thường trú: Xóm Tích, xã Yên Trị, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình.

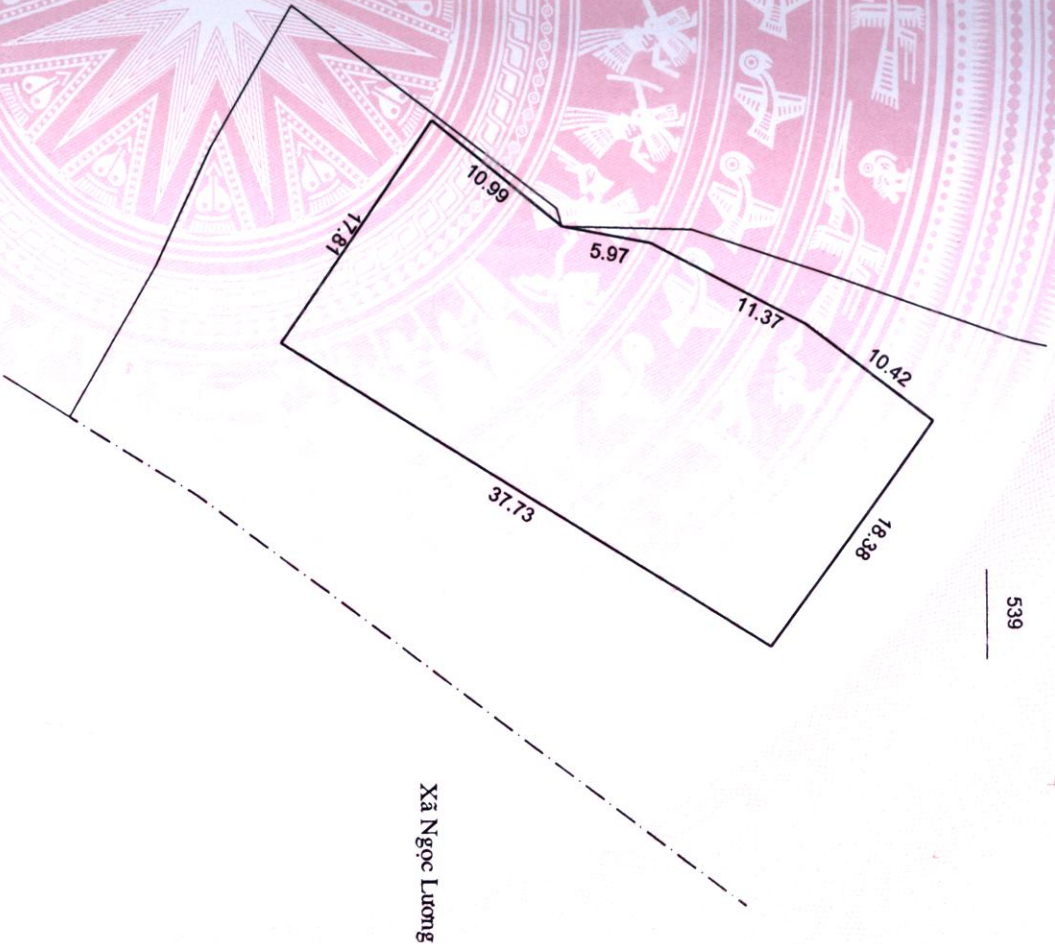
DA 892844

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 594 , tờ bản đồ số: 1
 - b) Địa chỉ: Xóm Tích, xã Yên Tri, huyện Yên Thủy, tỉnh Hòa Bình
 - c) Diện tích: 688,8m², (bằng chữ: sáu trăm tám mươi tám phẩy tám mét vuông)
 - d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 - đ) Mục đích sử dụng: Đất rừng sản xuất
 - e) Thời hạn sử dụng: đến ngày 01/07/2064
 - g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất
2. Nhà ở: -/-.
3. Công trình xây dựng khác: -/-.
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.
5. Cây lâu năm: -/-.
6. Ghi chú: Không.

III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Yên Thủy, ngày 18 tháng 08 năm 2021
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN YÊN THỦY

CHỦ TỊCH



Bùi Văn Hải

IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền